

Tid: Måndagen den 12 april 2021 kl:18.30

Plats: Digitalt möte

Närvarande:	Nils-Olof Olsson	Styrelseordförande
	Ulla Sandberg	Vice ordförande
	Janet Nehme	Kassör
	Peter Holmberg	Sekreterare
	Richard Linden	Ledamot
	Marcus Olofsson	Ledamot
	Marcus Westblad	Suppleant
	Rickard Sahlgren	Suppleant
	Ulrika Iwarson	Suppleant

### **1. Mötets öppnande**

Styrelsens ordförandes öppnar mötet och hälsar alla välkomna till det digitala mötet. Mötet hålls även denna gång digitalt genom att styrelsemedlemmarna hemifrån är uppkopplade till Googles Meet med Marcus Olofsson som sammanhållande tekniker.

### **2. Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkändes med tillägg av en övrig fråga.

### **3. föregående mötesprotokoll**

Föregående mötesprotokoll godkändes.

### **4. Uppföljningslista (nyinflyttade och vidtagna åtgärder)**

Vid inflyttning i området har nytillkomna välkomnats med ett välkomstpaket med information om området och samfälligheten. Marcus W, som nyligen uppdaterat välkomstpaketet ska nu lämna ett sådant till de nyinflyttade på Trumpetvägen 17.

### **5. Har Telia slutfört installationen efter missarna i somras?**

Telia underleverantör Eltel har avslutat arbetet med de fastigheter de missade i somras. Styrelsen har begärt en sammanställning av vad som har hänt och vilka åtgärder som vidtagits och en sådan har utlovats av Pernilla Bruun på företaget. Styrelsen vill dock fokusera på missnöjet med avtalsförnyelsen som behandlats vid tidigare möten. Ullas förslag om kompensation för de problem som uppstått borde vara rimlig i samband med en reklamation. Ordförande påpekar att det är Telia, som vi har avtal med och inte dess underentreprenör.

#### **6. Byte av plank vid garagen till torg 5**

Planket mellan fastigheterna på torg 5 och parkering/radgaragen på baksidan har blivit mycket åtgånget och instabilt varför styrelsen beslutat uppföra ett nytt plank där. En byggfirma har vidtalats för arbetet. Till viss del beror instabiliteten på att en grind uppförts i planket in till en av fastigheterna som ägarna nu vill ha kvar. Styrelsen konstaterar att planket och den mark det står på tillhör föreningen och att föreningen inte har resurser att sätta in grindar i de staket den förvaltar. Detta ha också gällt vid tidigare renoveringar av plank. Ett medgivande i ett enskilt fall skulle vara prejudicerande för framtiden.

#### **7. Garagerenoveringen**

Trots upprepade kontakter föreligger ännu inte fler offerter på garagerenoveringen än den tidigare inkomna från ett större företag. En intressent har dragit sig ur men två företag räknar på projektet, varav en tidigare intressent och ett nytt företag. De räknar med att snart inkomma med offerter och också visa på olika alternativ. Med stor säkerhet måste garagen tas successivt och kanske också i etapper så att p-platser finns tillgängliga under renoverings-tiden. En fördjupad bedömning av renoveringens omfattning krävs också när mer underlag inkommit.

#### **8. Rapport om elbilsladdningsdiskussioner**

Diskussionen om elbilsladdning har fortsatt internt efter det att en motion i frågan behandlades på årsstämman 2020. Styrelsens uppfattning är att den planerade garage-renoveringen är den primära uppgiften för föreningens resurser. En genomförd renovering av garagen måste också innefatta en modernisering av det vid besiktningen underkända elnätet. Styrelsen ger Peter i uppdrag att ta reda på möjligheterna för Föreningen att erhålla statligt bidrag för att uppdatera elnätet. Eftersom elnätet ändå måste ingå i renoveringen skulle ett bidrag kunna reducera kostnaden för renoveringen.

**9. Årsstämman 2021 och styrelsen mandat.**

Pandemiläget kan komma att förbättras nu när vaccinationer börjat genomföras i större skala. Tidigast i september torde det dock kunna bli tal om att hålla en öppen årsstämma. Fram till dess att vi kan genomföra stämman fullgör den sittande styrelsen sina nuvarande uppgifter. Någon ny budget kan inte beslutas utan stämmobeslut så den tidigare prolongeras. Likaså läses utdebiteringen (medlemsavgiften) vid den nuvarande. Styrelsen har samrått med revisorn Ulf Östman som lovat fortsätta till årsstämman inför den historiska situationen.

**10. Budget för 2021, bokslutsdisposition.**

Styrelsen fortsätter att successivt ta ställning till ”interimsbudgeten” vid kommande möten. Janet meddelade att årets första medlemsavgifter flutit in bra men att några påminnelser sänts ut. Vissa avvikelser föreligger som alltid, från budget, men inga anmärkningsvärda.

**11. Köksrenovering i Trumpetstugan**

Köksrenoveringen i Trumpetstugan är nu i full gång. Den gamla inredningen är utrivna med stor entusiasm av förenade krafter. Nya gipsskivor är uppsatta, spacklade och målade. Stommar till ett helt nytt kök har monterats av arbetsledaren Rickard S. Till nästa helg, 17-18 april behövs volontärer för att montera lådor och luckor. Hjälp av en elektriker (gärna från området) behövs också för att koppla om ett trefasuttag till enfas (kylskåp). Den av Marcus O lyfta frågan om behov av elförsörjning i förrådet i Trumpetstugan för Wi-Fi-router kanske kan lösas samtidigt.

**Övriga frågor**

***Sandsopning***

Ulla informerade om att klagomål på sandsopning inkommit från några gårdar. Vår entreprenör kommer att köra en omgång till för att åtgärda detta. Vi har också haft kontakt med ett annat företag som visat intresse för att snöploga (och sandsopa) i vårt område. Trots att vi inte tidigare haft några större klagomål på vår nuvarande utförare är det bra ned konkurrens. Det har dessutom tidigare varit svårt att hitta företag i denna bransch som velat ha vårt område.

**12. Nästa möte och avslutning**

Nästa möte hålls måndagen den 10 maj 2021 kl. **19:00**. Av allt att döma blir det ett nytt digitalt möte.

AKTK: Individuellt.

Vid protokollet

*Peter Holmberg*

Peter Holmberg

Justeras:

*Nils-Olof Olsson*

Nils-Olof Olsson

*Ulla Sandberg*

Ulla Sandberg