

Tid: Måndagen den 16 augusti 2021 kl:19.00

Plats: Basunstugan

Närvarande:	Nils-Olof Olsson	Styrelseordförande
	Ulla Sandberg	Vice ordförande
	Janet Nehme	Kassör
	Peter Holmberg	Sekreterare
	Richard Linden	Ledamot
	Marcus Westblad	Suppleant
	Rickard Sahlgren	Suppleant
	Ulrika Iwarson	Suppleant
Ej närvarande:	Marcus Olofsson	Ledamot

### **1. Mötets öppnande**

Styrelsens ordförandes öppnar mötet och hälsar alla välkomna till styrelsemötet.

### **2. Godkännande av dagordningen**

Dagordningen godkändes med tillägg av sex övriga frågor (se nedan).

### **3. föregående mötesprotokoll**

Föregående mötesprotokoll gicks igenom och godkändes.

### **4. Uppföljningslista (nyinflyttade och vidtagna åtgärder)**

Marcus W, som uppdaterat välkomstpaketet ska lämna ett sådant till nyinflyttade på Trumpetvägen 17.

Rickard S har under sommaren lagat ett tiotal potthål i Föreningens asfaltsytor med kallasfalt med lyckat resultat.

### **5. Planering för Årsstämman 2021 och budget.**

Pandemiläget har förbättrats under sommaren bland annat manifesterat genom att styrelsen kan ha fysiska möten igen. Den tillfälliga pandemilagen har visserligen förlängts men vaccinationsläget öppnar för att det uppskjutna årsmötet kan hållas under oktober månad. Styrelsen diskuterar förberedelser inför mötet som hur frågan om garagerenovering bör hanteras (se nedan) mm. Styrelsen fastställer att **årsmöte** (Ordinarie föreningsstämma 2021) ska hållas **måndagen den 4 oktober klockan 19.00** i Scoutstugan vid Fjällenskolan. Peter får i uppdrag att fram kallelse och Ulla bokar lokalen. Kallelsen skall vara ute senast 4 veckor före årsstämman.

## **6. Garagerenoveringsfrågan**

Styrelsens uppfattning har varit att den planerade garagerenoveringen är en primär uppgift för föreningens resurser de närmaste åren. Det föreligger sedan en tid två offerter från byggföretag båda på drygt 7 miljoner kr (exkl. moms) för en totalupprustning av våra radgarage. Detta skulle leda till en mycket kraftig ökning av den årliga medlemsavgiften. Mot bakgrund av de höga kostnaderna som nu stigit ytterligare under pandemin måste en fördjupad bedömning av renoveringens omfattning göras. Kostnaden för olika åtgärder får därvid ställas mot varandra. Enligt en ny offert grundad på besiktningen skulle renoveringen i första hand kunna omfatta nya **portar** och en modernisering av det underkända **elnätet**. Byte av tak, regler och stomme skulle då kunna genomföras där så måste göras medan t ex byte av paneler mm kan genomföras av torgen gemensamt eller av enskilda fastighetsägare. Garagefrågan är så ett omfattande beslut att det måste tas vid en **extra** årsstämma. Ordföranden sammanfattar diskussionen och föreslår att en arbetsgrupp med Janet, Ulla och Peter får i uppdrag att ta fram underlag till årsstämman för hur olika alternativ för en garagerenovering kan utformas liksom kostnaderna för dessa.

## **7. Nya hemsidan**

Tyvärr kunde Marcus O inte delta vid dagens möte, så frågan om den nya hemsidan får bordläggas till nästa möte. Marcus kommer att flytta från vårt område, men är beredd att kvarstå under sin mandatperiod, vilket togs emot med tacksamhet inför lanseringen av hemsidan.

## **8. Köksrenovering i Trumpetstugan**

Arbetet som var nästan klart har avstannat under sommaren. Klartecken finns nu från en elektriker i området för att koppla om ett trefasuttag till enfas och det är även på gång med en rörmontör för att montera den nya blandaren för vatten i köket. Sedan återstår slutstädning samt en inventering av skåpen avseende köksutensilier innan vi kan se fram mot att inviga det nya köket. Janet och Ulrika erbjöd sig hjälpa till med städning och inventering.

## **9. Övriga frågor**

### ***Medlemsavgift del 2 för 2021***

Janet meddelar att medlemsavgiften 2021 del 2 skall betalas 30 september. Enligt tidigare praxis prolangeras avgiften till samma belopp som förra året då något nytt årsmötesbeslut inte finns.

### ***Avgifter för hemsida***

Janet meddelar att vi för närvarande betalar avgifter till två webhotell och två adressavgifter, då både gamla och nya websidan ligger aktiva. Detta är övergående tills den nya websida är tagen i bruk.

### ***Trafikfrågan i anslutning till familjedaghemmet på gård 2***

Den återkommande frågan om att motorfordon utnyttjar gång- och cykelvägarna för att skjutsa barn till Familjedaghemmet på gård 2 är fortfarande aktuell. Styrelsen har föreslagit olika åtgärder för att hindra denna trafik genom olika trafik hinder. Det finns ett nytt förslag om att sätta upp en bom. Styrelsen har inget att invända mot detta om bara de boende kan komma överens.

### ***Övergiven bil***

Ulla har fått flera signaler om en övergiven PL(Polen)-skyltad bil på parkeringen vid Trumpetvägens början. Efter flera samtal med kommunen, som hänvisat till olika parkeringsbolag har den nu till slut fraktats bort efter att Ulla påtalat risken för bilbränning och fara för intilliggande fastigheter.

### ***Snöröjning och sandsopning***

Enligt tidigare beslut (2021:1) fortsätter vi att anlita vår nuvarande entreprenör, C J Contractor (tidigare Snöröjaren) för snöröjning och sandsopning inför kommande vinter. Dock diskuterade vi därvid som önskemål att plogning skulle ske först när snödjupet uppgår till 10 cm och inte som nu 5 cm. Styrelsen beslutar nu att snöröjning i stället ska ske vid ett snödjup på 7 centimeter. Ulla underrättar entreprenören.

### ***Nycklar till Föreningens lås***

Ordföranden uppdrog till Richard L (som nyckelansvarig) att inventera och systematisera föreningens nycklar så att tillgänglighet vid behov finns till lokaler och andra låsta utrymmen. Nycklar till ej behöriga personer bör samtidigt återkallas.

## **10. Nästa möte och avslutning**

Nästa möte hålls **måndagen den 13 september 2021 kl. 19:00.**

AKTK: Marcus W

Vid protokollet

*Peter Holmberg*

Peter Holmberg

Justeras:

*Nils-Olof Olsson*

Nils-Olof Olsson

*Ulla Sandberg*

Ulla Sandberg