

Tid: Måndagen den 27 september 2021 kl:19.00

Plats: Trumpetstugan

Närvarande:	Ulla Sandberg	Vice ordförande
	Janet Nehme	Kassör
	Peter Holmberg	Sekreterare
	Richard Linden	Ledamot
	Marcus Olofsson	Ledamot
	Rickard Sahlgren	Suppleant
	Ulrika Iwarson	Suppleant
	Marcus Westblad	Suppleant
Ej närvarande:	Nils-Olof Olsson	Styrelseordförande

1. Mötets öppnande

Styrelsens vice ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna till detta **extra styrelsemöte**. I ordinarie ordförandes frånvaro utses Marcus Olofsson att jämte sittande ordförande justera protokollet. Styrelsen inleder mötet med att besiktiga det helt nyrenoverade köket i Trumpetstugan. Även dörrar och belysning i stugan ska förnyats. Huvuddelen av arbetet har genomförts av styrelsen med bidrag av lokala hantverkare bosatta i området.

2. Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes med tillägg av en övrig fråga (se nedan).

3. Föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll (13/9 2021) gicks igenom och godkändes.

4. Fortsatt planering för Årsstämman 2021.

Styrelsen har fastställt att Ordinarie föreningsstämma 2021 ska hållas **måndagen den 4 oktober klockan 19.00** i Scoutstugan vid Fjällenskolan. Kallelse har gått ut i tid och lokalen är bokad. Styrelsen diskuterar förberedelser inför mötet bl a hur mötet ska kunna följas digitalt. Marcus O kommer att lägga ut en länk på föreningens (gamla) hemsida som gör det möjligt för medlemmar att följa stämman men inte interaktivt. Handlingar till årsstämman är nu tillgängliga på Föreningens (gamla) hemsida. Styrelsen samlas klockan 18.00 för att förbereda stämman.

Styrelsens uppfattning har allt sedan besiktningen av radgaragen varit att en renovering av radgaragen kommer att bli den främsta uppgiften för föreningen de närmaste åren. Mot bakgrund av de höga kostnaderna som nu stigit ytterligare under pandemin måste vi göra en fördjupad bedömning av renoveringens omfattning. Kostnaden för olika åtgärder får därvid ställas mot varandra. Helt klart är att *tak, el och portar* är prioriterade, eftersom de dömdes ut vid besiktningen av våra garage. Samtidigt bestämde styrelsen att *besiktningsrapporterna* skulle läggas ut på Föreningens hemsida, så att de boende själva kan se vad experterna lyfter fram. Frågan om garagerenovering är ett så omfattande beslut att det inte kan avhandlas vid den aktuella årsstämman utan måste tas upp vid en **extra årsstämma** då byggmarknaden förhoppningsvis stabiliserats och mer underlag finns tillgängligt.

5. Valberedningsförslag

Nils-Olof Olsson har tidigare meddelat att han på grund av hälsoskäl inte vill fortsätta som ledamot och ordförande sin tid ut, dvs fram till årsstämman i mars 2022. Marcus Westblad och Ulrika Iwarson har också meddelat att de på grund av andra åtaganden inte vill fortsätta i styrelsen. Valberedningens Daniel Lindström har deltagit i att ta fram förslag om nya kandidater till styrelsen.

6. Invigning av nya hemsidan

Marcus O kommer att under årsstämman att presentera och demonstrera den nya hemsida för Föreningen som han designat. Den nya hemsidan ska bli mer användarvänlig och får en ny tydligare webbadress. Hemsidan kommer att gradvis utvecklas gnom nya tjänster men tas i bruk i anslutning till Föreningsstämman 2020 den 4 oktober 2021. Den gamla hemsidan ligger kvar under en övergångsperiod. Som tidigare meddelats har Marcus just flyttat från vårt område, men är beredd att kvarstå sin mandatperiod ut, vilket togs emot med tacksamhet inför lanseringen av hemsidan.

7. Övrig fråga

Richard Lindens uppdrag (som nyckelansvarig) att inventera och systematisera föreningens nycklar så att tillgänglighet vid behov finns till lokaler och andra låsta utrymmen har nu genomförts och Richard gick igenom resultatet med styrelsens medlemmar. Nycklar till ej behöriga personer ska samtidigt återkallas.

8. Nästa möte

Nästa styrelsemöte hålls enligt tidigare beslut **måndagen den 4 oktober 2021 ca kl. 21:00** i direkt anslutning till Föreningsstämman. Det blir då konstituerande möte för den nya styrelsen.

Vid protokollet

Peter Holmberg

Peter Holmberg

Justeras:

Ulla Sandberg

Ulla Sandberg

Marcus Olofsson

Marcus Olofsson