

STYRELSENS FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2025

Styrelsen för Trumpetvägens samfällighetsförening, 716417-2483, får härmed enligt stadgarna lämna sin förvaltningsberättelse för tiden 1/1-31/12 2025.

FÖRENINGSSTÄMMAN 2025:

Ordinarie föreningsstämman hölls den 17 mars 2025 i scoutstugan Fjällvik. Antal deltagare på stämman var 50 st, representerande 40 fastigheter. Dokumentationen inför och från föreningsstämman finns på hemsidan.

STYRELSEN

Styrelsens sammansättning under verksamhetsåret:

Vid ordinarie föreningsstämma valdes följande styrelse som konstituerades den 17 mars 2025. Denna sammansättning har inrapporterats till Lantmäteriet.

Ulla Sandberg	<i>Ordförande</i>
Robin Friberg	<i>Vice ordförande</i>
Anna Byström	<i>Kassör</i>
Peter Holmberg	<i>Sekreterare</i>
Saeid Hanirad	<i>Ledamot</i>
Alan Ehdwall	<i>Ledamot</i>

Robin bär genom namnbyte nu namnet Robin Evermo. Av personliga skäl har ledamoten Saeid Hanirad under året av sagt sig sin plats i styrelsen. Tidigare ledamoten Nils-Olof Olsson har därvid gått in som adjungerad ledamot.

Styrelsens arbete under 2025

Årets arbete i Styrelsen har påverkats av händelser i vår omvärld som inneburit fortsatta kostnadsökningar i fråga om nästan alla de varor och tjänster som föreningen nyttjar. Inflation har dessutom inneburit stigande räntekostnader. Även om vi i detta fall kunnat se en viss stabilisering under året.

- **Styrelsens förslag till budget fastställdes på den ordinarie föreningsstämman.**
- **Styrelsen har under året hållit 12 protokollförda sammanträden.**
- **Styrelsen har under året haft två möten med torgombuden, vår och höst.**
- **Styrelsen har liksom tidigare år inom sig utsett speciella kontaktpersoner för olika sakområden, t ex radgarage, fibernät mm.**

VERKSAMHETEN UNDER 2025

Fortsatt renovering av föreningens radgarage

Den stora renovering och uppdatering som omfattade 137 fastigheter i föreningens med radgarage genomfördes i huvudsak under 2023-24. Efterarbeten och justeringar har pågått även under en stor del av 2025 och kommer när det gäller panelbyte och målning att fortsätta in på år 2026. Torgen skulle själva under 2025 genomföra återstående arbeten, som byte av paneler i garageväggarna samt målning av dessa, på ett samordnat och effektivt sätt. Av materialkostnadsskäl beslöts att endast hälften av torgen skulle genomföra arbetenas under 2025. Resterande torg gör det 2026. Trots stora ekonomiska påfrestningar har kostnaderna för garage-renoveringen i huvudsak hållit sig inom de ramar som uppgavs i samband med beslutet.

Byte av belysningsarmaturer

Byte av utebelysningsarmaturer har skett under 2025 som en del i föreningens löpande underhåll. Därigenom har vi nu standardiserat armaturerna där vi tidigare hade en blandad uppsättning.

Fibernätet

Ett nytt fiberavtal med Telia trädde i kraft inför 2025. Nya routrar, boxar och fjärrkontroller har distribuerats genom styrelsens kontaktperson för egen inkoppling eller kostnadsfritt via Telia tekniker. Fibernätet har under året fungerat bra. Inga större problem i vårt eget nät har konstaterats.

Trafik på gång- och cykelvägar

När laddningsmöjligheter nu finns i garagen bortfaller behovet att installera egna laddare på tomten vilket borde innebära att biltrafiken på gång- och cykelvägar minskar. Efter dialog med de boende har styrelsen satt upp fler trafik hinder, vilket har haft positiv effekt.

Parkeringsfrågor

Kontinuerliga insatser har gjorts under 2025 för att **åtgärda parkeringsproblemen** i vårt eget område. Problemen beror i viss utsträckning på att antalet fordon ökat och även kompletterats med ett antal firmabilar men även på att **boende inte följer föreningens regler**. Fordon ska ställas in i garagen nattetid och långtidsparkering av fordon som ej är i trafik, t ex avställda fordon, får inte ske på föreningens mark. Detta är speciellt viktigt vintertid så att snöröjaren kan komma fram. Troligen behövs tydligare ordningsregler men främst bättre efterlevnad i flera avseenden.

Sop- och avfallshantering

Problem med soptunnor och deras placering tas ofta upp till diskussion. Samfälligheten äger dock inte denna fråga som primärt är en fråga mellan respektive fastighetsägare och kommunen. Genom ny lagstiftning kommer kommunen att ändra sina rutiner under 2026 vilket kommer att innebära förändringar både för samfälligheten som helhet men också för den enskilda fastighetsägaren. Närmare information kommer under 2026.

Elförbrukning

De ökande kostnaderna för el har drabbade många boende under 2024 och så även samfälligheten. I samband med utlåning av stugorna har värmen (direktverkande el) ibland stått på högvarv i flera dagar. Nu har detta åtgärdats genom installation av luftvärmepumpar. Föreningen har sedan länge endast använt LED-lampor på garage och förråd.

Föreningens hemsida

Föreningens hemsida utgör vår främsta kontaktväg till de boende i samfälligheten. Formellt, motsvarar den **en officiell anslagstavla**, för kallelser, handlingar och protokoll från föreningsstämma och styrelse. Informellt används hemsidan även för allmän information om samfälligheten samt nyheter och notiser om pågående arbeten, el-och vattenavstängningar, etc. Sedan 2024 sänds också avier för medlemsavgiften ut via e-post till medlemmarna. Som uppmärksammades vid tidigare årsmöten är det dock viktigt att notera att alla medlemmar inte har tillgång till eller använder digitala redskap frekvent. Därför finns en möjlighet kvar att även i framtiden få avier och viss information i brevlådan.

Trumpet- och Basunstugorna

Trumpetstugan har under året främst varit utlånad för samkväm men även utnyttjats för bordtennis. Basunstugan mindre ofta för samkväm men mer frekvent för bordtennis. Trumpetstugans pentry är sedan tre år renoverat och ny köksinredning installerad. Styrelsen har därefter avvaktat i fråga om och när det är dags att vidta motsvarande åtgärder för Basunstugan. Luftvärmepumpar har under 2025 installerats i båda Föreningsstugorna.

Snöröjning och sandsopning

Vår tidigare entreprenör upphörde efter vintersäsongen 24/25 med sin verksamhet efter att ha gått i konkurs. Arbetet med att hitta en ny entreprenör blev ett omfattande arbete under sommaren som genomfördes i ett fruktbart samarbete med andra näraliggande samfälligheter. Efter att ha tagit in flera anbud konstaterades att en ny entreprenör skulle innebära väsentligt högre kostnader. Slutligen slöts avtal med **Garol Utemiljö Ab**.

Styrelsen får ofta synpunkter på behov av plogning och sandning från boende men man bör vara observant på att våra resurser är anpassade till ett normalläge. Vid extrema situationer med mycket snö och längre pågående snöfall kan det vara svårt att avgöra när insatser bör sättas in. Detta gälla även för halkbekämpning vid omväxlande plus-och minusgrader.

Övrigt

Ett stort praktiskt och demokratiskt problem är att det över åren blivit allt **svårare att rekrytera funktionärer** till föreningens olika verksamheter. Ett förhållande som visserligen tycks gälla flertalet samfälligheter i landet, men speciellt de större som vår förening tillhör. Vi har de senaste åren haft problem att rekrytera **valberedning** och därigenom också styrelseledamöter och revisorer inför de årliga föreningsstämmorna. Det sistnämnda har medfört att vi liksom andra föreningar fått lämna lekmannarevisorer och börjat anlita professionella revisorer till uppdragen.

Mot bakgrund av den ökade ekonomiska omsättningen i föreningen och ändrade rutiner för avgiftsdebitering har styrelsen anlitat en **redovisningsbyrå för stöd med ekonomiska tjänster**. Det är en utveckling som ligger i linje med vad som gäller för andra större samfällighetsföreningar. Sedan det blivit känt att Moms inte längre ska debiteras har vi omförhandlat vårt avtal med redovisningsbyrån.

Föreningen deltar fortsatt i ”Grannsamverkan Mot Brott”.

Viksjö den 9 februari 2026.

Ulla Sandberg

Ordförande

Robin Evermo

Vice ordförande

Anna Byström

Kassör

Peter Holmberg

Sekreterare

Alan Ehdwall

Ledamot

Revisionsberättelse har avgivits den 3 mars 2026.